

PDF

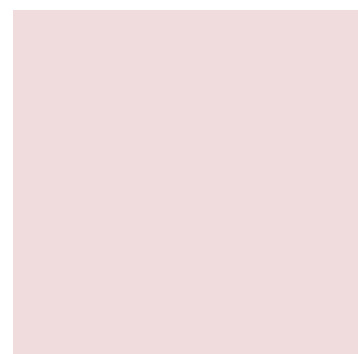
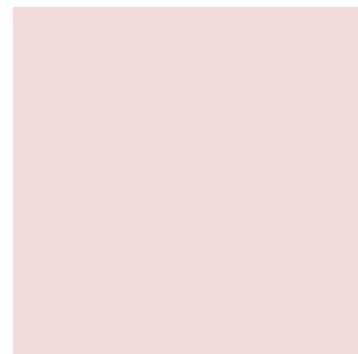
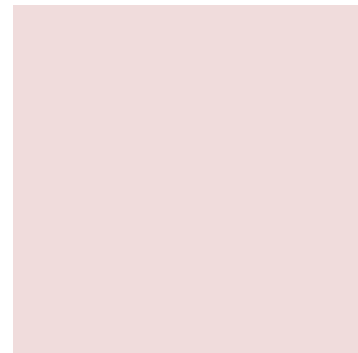
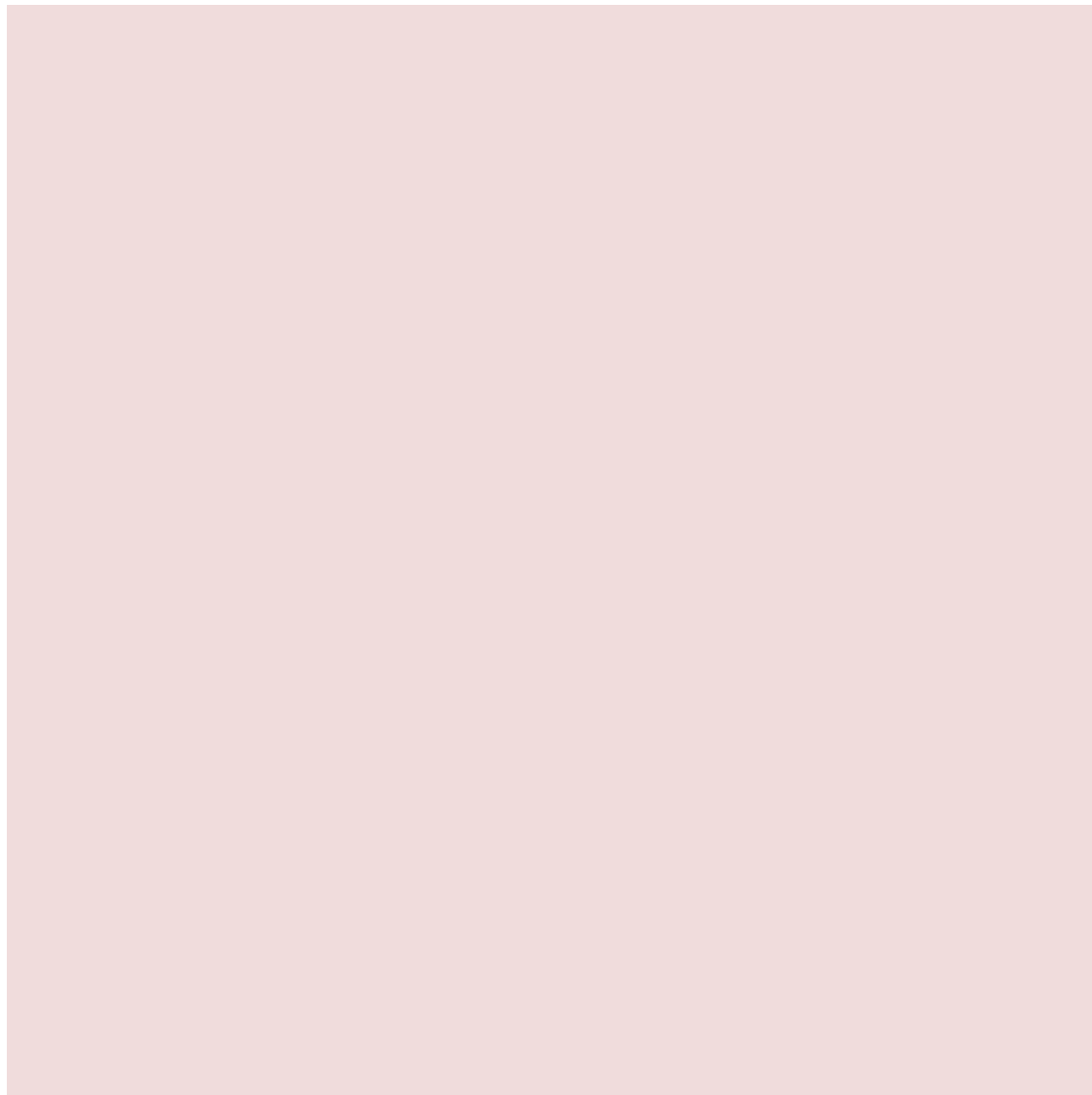
LANTON - MAISON 5 PIECES

108 m²

Numéro mandat **618**

420 000 € Honoraires inclus

420 000 € Hors honoraires / Honoraires de 0% à la charge de l'acquéreur



PDF

LANTON - MAISON 5 PIECES

108 m²

Numéro mandat **618**

Description :

Côté bassin à Lanton, à quelques mètres des commerces, maison 5 pièces de 108 m² habitables.

Au calme, venez découvrir cette maison sur son terrain de 530 m² composée au RDC d'un salon/salle à manger avec cuisine ouverte équipée, suite parentale (chambre, dressing et salle d'eau), wc indépendant, garage et cellier. A l'étage, vous trouverez 3 Chambres, une salle de bains et un wc.

L'extérieur bénéficie de deux belles terrasses.

Volets roulants électriques centralisés, stores électriques anti UV, menuiseries PVC double vitrage de 2018, chaudière gaz très performante ...

Venez découvrir cette belle maison familiale !

DPE : B

PRIX : 420.000 € HAI, honoraires à la charge de l'acquéreur à 5,00 % TTC soit 400 000 € hors honoraires.

Informations principales :

Numéro mandat : 618

Surface habitable : 108 m²

Nombre de pièces : 0

Surface du terrain : 530

Année de construction : 0

Nombre de chambres : 4

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 69 kWh/m²



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 16 kgCO₂/m²

