

PDF

MAISON 4 CHAMBRES AVEC GARAGE ET PISCINE- CASSY

138 m² 5 pièces

Numéro mandat **667**

595 000 € Honoraires inclus
571 200 € Hors honoraires / Honoraires de 4% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté



Description :

Venez découvrir cette maison familiale traditionnelle de type " landaise" dans un quartier calme et résidentiel de CASSY.

Construite en 1985, cette maison de 138m² dispose d'un beau salon/séjour/cheminée en L très lumineux de 46 m² avec climatisation donnant sur la piscine de 8*4, une cuisine toute équipée à moderniser ouvrant sur un cellier de 16 m². La partie nuit du RDC comporte 2 chambres ,une salle de bains avec douche italienne et un wc indépendant. A l'étage le palier ouvre sur 2 grandes chambres avec placards.

L'extérieur vous offre un beau terrain de 795 m² avec arrosage intégré, une piscine et son local technique, un abri jardin, une terrasse couverte et un grand garage.
A VISITER SANS ATTENDRE

Informations principales :

Numéro mandat : 667

Surface habitable : 138 m²

Nombre de pièces : 5

Surface du terrain : 795

Année de construction : 1985

Nombre de chambres : 4

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 140 kWh/m²



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 6 kgCO₂/m²

