

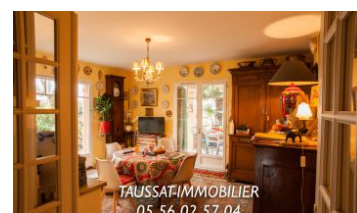
PDF

# MAISON T4 - TAUSSAT

163 m<sup>2</sup> 4 piècesNuméro mandat **655**

**790 500 €** Honoraires inclus  
758 880 € Hors honoraires / Honoraires de 4% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté



## Description :

Venez découvrir cette villa de construction traditionnelle aux prestations de qualité à 100 m du bassin et du vieux port de TAUSSAT.

L'entrée ouvre sur un séjour salon lumineux avec cheminée en pierre donnant par ses baies vitrées sur le jardin et une terrasse, suit une cuisine /salle à manger toute équipée avec ouverture sur une terrasse couverte. Un dégagement dessert une chambre, une salle d'eau avec douche italienne et wc séparé ainsi qu'un cellier/buanderie. Accès à l'étage par un très bel escalier bois. Un couloir lumineux dessert 2 belles chambres de 18 m<sup>2</sup> avec balcon, 1 dressing et une salle d'eau avec wc.

Un garage de 20 m<sup>2</sup> avec eau et électricité complète le jardin ainsi qu'un cabanon bois.

## Informations principales :

Numéro mandat : 655

Surface habitable : 163 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 4

Surface du terrain : 326

Année de construction : 2009

Nombre de chambres : 3